

Giriş

Çetinel Mühendislik ve Harita Bürosunda çalışıyorum.

Büromuzda;

- 2 tane Harita Mühendisi,
- 3 tane Teknik Personel,
- ve ben olmak üzere altı kişiyiz.

Teknik Donanım malzemeleri ve aletleri;

- 2 adet Topcon GPS
- 2 adet Topcon Total Station
- 3 adet Bilgisayar
- ve gerekli olan diğer teknik malzemeler bulunmaktadır.

İlk gün ofiste tanışma ortamı oluştu. ve hali hazırda süren projeler hakkında Cenk Bey (Har. Müh / İşyeri Sahibi) tarafından bilgilendirildim.

Ofiste işlerin nasıl yürüdüğünü öğrendim. ve NetCAD'de bazı işlemleri kaba taslak öğrenmiş oldum.

ve ilk stop günüm bitmiş oldu.



Buğün Kadastro Müdürlüğünde, daha önce Teshid işlemi yapılmış olan Turqutreis 5601 - 5602 parselleri 6815 parsel haline getirilerek Kadastro da Tersimat işlemi yaptık.

Tersimat; teshit, ifroz, cins, bina alımı vs. gibi işlemlerinin Kadastro da ki pafta üzerine raporda toraj kalemlerle işlenmesidir.

Burada önemli olan, bu işlemin geri alma adımı olmadığı için çok dikkatli ve temiz yapmamız gerekiyor.

Tersimat işlemi bittikten sonra ofise geri döndük. Ofiste; Netcad ile çalıştım. Netcad'de basit kısayolları, nokta adı üretme, silme, kaydırma, yazı, koordinat verme gibi işlemleri öğrendim.

Öğleden sonra da bu çalışmalarımı devam ettirerek 2. günüm son buldu.

Çalışma Tarihi: 16.07.2013

Onaylayanın Adı-Soyadı: M. CENK GETİNEL

İmzası:

AGT Gayrimenkul Yatırım ve Turizm A.Ş. tarafından adına kayıtlı 232144.88 m² lik alan içerisinde yapılan rezidans ve villa şantiyesini, şirketimizce harita ve mühendislik işleri yapılmaktadır.

Buğün şantiyede idim. Villaların istinad duvarları ile yol arasında GPS ile mesafe ölçümü yaptık. Amacımız istinad duvarları ile yolun başlangıç mesafesini eşitlemekti. İlk istinad duvarından 250 cm başlayarak hot aplikasyonu yaptık. Bu sırada da köbürün sınırlarını belirleyerek kazıkların çıktık.

Hot aplikasyonu; iki nokta okuduktan sonra aynı doğrultu üzerinde bir sonraki nokta için uzunluk vererek o noktanın aplikasyon işlemidir.

Şantiyenin google earth'den alınmış bir resmi ek-1'dedir.

Buğün ofiste ydım. Kadastro, Tapu ve Belediye ye gittik. Saniye arazisinin parsellerini birlestirerek tek parsel olan yeni parsel numarasını aldık.

İşlerin bir kısmı bir hayli kısık. İşler şu şekilde dmalidir; Dosya hazırlanır; Belediye encümen kararına sokulur. Encümen kararı çıktıktan sonra, Kadastroya verilir. Burada parsel numarası alınır.

Kadastro arazi ve büro da kontrol uygulamalarını yaptıktan sonra dosya Tapuya gönderilir. En son da Tapu da tescil işlemleri yapılır.

Buğünüm böyle geçti işlerin bürokrasi kısmında gümüş oldum.

Bu gün şantiyedeyim. Geçen gün bastırılan ve bugün bitecek olan istinad duvarları ile yollar arasındaki mesafe ölçümü ve net optikasyon işlemlerini yaptık.

Bu işlem bütün günümüzü aldı. Bugünkü ölçümlerde Netcad'da Uygulama Planı haline getirilerek kontrolü yaptık.

5. günüm son buldu.

Bu gün yapılacak iş, şantiye de altyapı sistemlerine ait olan elektrik hatlarının geçmiş olduğu rapor başlıklarının konumlarını ölmektir.

Yaklaşık 370 adet rapor kapığı vardı. Bunlardan 210 tanesini GPS'de Alım yöntemi ile ölmük. Her kapığın üstünde koordinat olarak ve rapor kapığının numarasını girerek işi bitirdik.

Kolon kapak işleri pazartesi bitirilecek.

Buğün Şantiye de cumartesi gününden kalan rapor kapoklarının koordinat okumalarını bitirdik. 170 adet daha okuma yaparak toplamda 370 adet okuma yaparak bütün ölçüleri vaziyet planına aktardık.

Netcad Gölismalarında; noktaların simgelerini yerleştirdim. En son kontrolünü yaparak bugünkü işimizi bitmiş oldu.

Bu gün; Turqutreis 6350 parselinde cins değişikliği yapılmışken Yapılı hale getirildi.

Daha sonra da kadastro da tescimat işlemlerini yaptık.

Öğleden sonra ilerideki günlerde yapacağımız bir plonkote haritası için bir çalışması yapıldı. Google Earth'den parçamızı bulduk ve arazinin durumuna bakarak tahmini iş süresi, maliyeti gibi etkenlerin bir ön çalışmasını yaptık.

Bugünkü işlerimizde bitmiş oldu. Yapılan işlerin Durum Haritasının bir örneği EK-1 de dir.

1844 parsel N18C-23b-2b Kadastro paftasına kayıtlı
Konacık / Batum / Muğla da bulunan Avenue Avm işini
yapılacak Gadir ve teras işlemleri için kızılları çıktık.
Kızıllar ile konumları belirledik.

Bu işten sonra ofise gelerek ofis işlemlerine devam
ettik. Netcad işlemlerinde kendimi geliştirerek yapılan
işlerin örneklerini yapıyorum.



Bişen, Yokusbası mahallesi L189 ada 5 parsel bulunan
arazinin plankotesini yaptık.

Plankote işleminde nelere dikkat edilir, nasıl okunabilir yapılır
onu öğrendim.

Plankote 1:200 ölçekli olduğu için 20 cm lik detayları
almamam gerektiğini öğrendim.

Yapılan plankotenin bir örneğinde ek-1 de bulunmaktadır.

Buğün, den yapılan plankote işleminin arazi deki krokisi ile Netcad'da işlemler yapıldı.

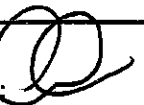
Bunlar; seviyetler, ağaçları ve türlerini belirtme, eğrileri geçirme, mülkiyeti geçirme gibi işlemlerdir.

Plankote işlemini yaparken arazi sınırından 5 m' öteye kadar geçilmesi gerektiğini öğrendim.

Buğün detay işleri hallederek işimiz bitmiş oldu.

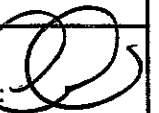
Mitha Marina tarafından Milli Emlak'tan kiralanmış alana yapılan 15 adet tek katlı binaların konumlarının ve yüksekliklerinin tespit edilerek, parapetlerin ölçümleride dahil edilerek mimari projeye altlık hazırlandı.

İşin örnek dosyası ek-1'dedir.



Bugün şantiyede idim. Şantiyede yapılacak olan otelein süs havuzu için kazık çekmamız istendi. Öğleden önce ölçüleri Netcad'de hazırladık. Yaptığımız işlem; mimari projeyi AutoCAD Formatına dönüştürerek noktalara koordinat ürettik daha sonra bunu GPS aletine aktardık. Daha sonra Arazi üzerinde noktaların epikonyonunu yaptık.

Basit bir işlem olmasına rağmen çok fazla nokta olduğu için bu iş uzun zamanımızı aldı. ve bugünümü de böylece bitirmiş olduk.



Bugün ofisleydim. Arazi işimiz olmadığı için mühendis ve işyeri sahibi Cenk Beyle mühendislik ve gelecek hakkında konuştuk. Bir mühendisin işini nasıl yapması gerektiğini, hangi sıfatlara sahip olması gerektiğini, ileride ofis açtığımda ne gibi zorluklar ve ne gibi faydalar görebileceğimi anlattı.

Gelecek hakkında aklımda bir ön fikir olması açısından benim için yararlı bir konuşma oldu.

Daha sonra Netcad'de bana verilen bir paftanın üzerinde koordinat üretme, nokta adı yazdırma, düzenleme ve temizleme, pafta çıkartma işlemleri yaptım.

Bugün ofisleydim. Arazi isimiz olmadığı için mühendis ve işyeri sahibi Cenk Beyle mühendislik ve gelecek hakkında konuştuk. Bir mühendisin işini nasıl yapması gerektiğini, hangi sıfatlara sahip olması gerektiğini, ileride ofis açtığımda ne gibi zorluklar ve ne gibi faydalar görebileceğimi anlattı.

Gelecek hakkında aklımda bir ön fikir olması açısından benim için yararlı bir konuşma oldu.

Daha sonra Netcad'de bana verilen bir paftanın üzerinde koordinat üretme, nokta adı yazdırma, düzenleme ve temizleme, pafta çıkartma işlemleri yaptım.

Bugün şantiyede idim. Bizden istenen villalar arasındaki sınırları
daha rahat çekmemizdi. 100 adet villa olduğu için bu iş
birkaç gün sürülecek.

Önce hazırlık çalışmamız başladı. Ulaşılan Planından
villaların konumlarına ve m²lerine göre Netcadde nokta olarak
ara noktaları bulup alete aktorduk. Bu işlemler bütün günümü
züm aldı. Çünkü daha sonra rezidanslar içinde aynı şey istendi.
Netcad hazırlık çalışmalarını ile günü bitirdim.



Buğün, net cad 'de hazırladığımız projenin tamamını alete aktorduk. Ve araziye çıkıp işe başladık.

86 adet villa sınır köşüklerini yaparak işin bir kısmını bitirdik.

Gei kalan kısmına yerin devam etmek üzere buğünü bitirdik.

Buğün aynı işe devam ediyoruz. öğleden önce geriye
kötü 14 villa'nın sınır köşüklerini yaptık.

Daha sonra rezidanslar için buldukları kısma giderek 50
rezidans sınır köşüklerini yaptık.

Buğün ki işlemlerin hepsini ben yaptım ve GPS aletine olan
el alışkanlığım geliserek uygulama sırasında noktaları mm
hassasiyetinde hızlı bir şekilde bulur hale geldim.

Buğünkü işimizi bitirerek geri kalan rezidansları yarın
devam edeceğiz.

Bu gün şantiyede ki isimizi bitirmek için dünden kalan 50 rezidans binasının sınır köşeklerini ölçtük. Bu gün de GPS aletini ben kullandım.

İşin genelinde; nokta aplikasyonu, hat aplikasyonu, ofset ölçümlerinde kendimi geliştirdim.

GPS'in kolay kullanımını ve ince detaylarını öğrendim. Daha sonra genel bir kontrol yaparak isimizi bitirdik.



Bugün: Yokusbaşı mahallesi 37 Ada 1 Parsel arazisinin plan kote sine başladık. Araziye çıktık ve isin yüzde 70'lik kısmını bitirdik. Arazinin çok fazla seviye, ağaç'a sahip olmasından dolayı bugün boya zorlandık.

Arazi isinin bir kısmı bittikten sonra bugüne saat 8:30 civarında bitirdik.

Kalan kısım için devam edeceğiz.



Dünden kalan 37 ada 1 parsel arazisinin plan kote işini bitirdik. Bu süreçte plan kote nin nasıl yapıldığı konusunda çok şey öğrendim.

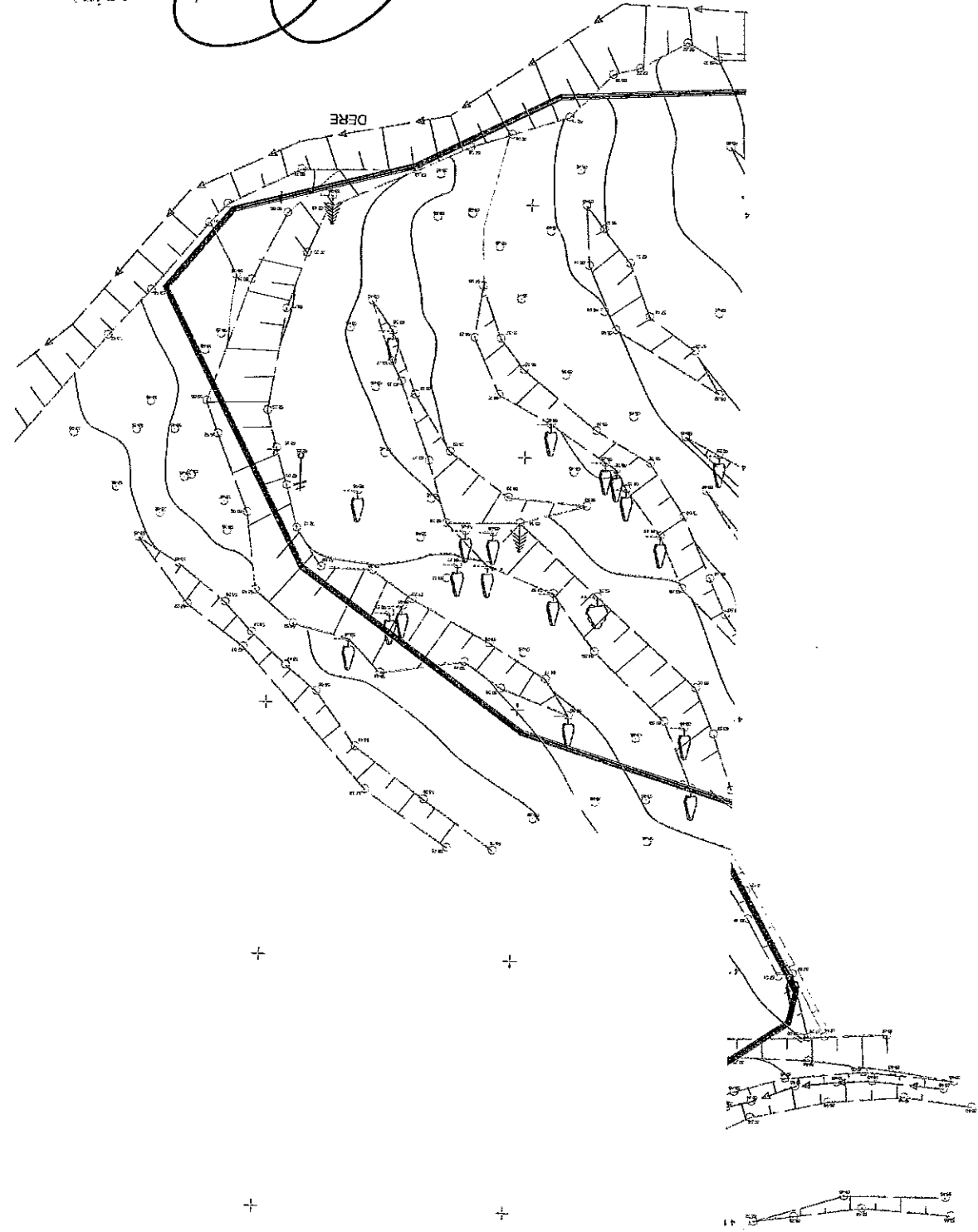
Daha sonra ofise geçerek arazi ölçümünü Netcad'e aktardık ve haritayı hazırladık.

Kroki tutmanın ne kadar önemli olduğunu gördüm. Doğru bir şekilde tutulmazsa nasıl yanlışlık olabilirini öğrendim.

Arazide aleti kullanan kişi ile krotici arasında ki uyumun ne kadar önemli olduğunu gördüm. Bu uyum hem arazideki hızı hemde yapılan işin doğruluğunu arttırdığını farkettim.

Yapılan işin bir örneği ekte dir. (Ek-1)

0352 316 0911 Fax: 0252 316 0903 MÜGLA
Yokubagışi Mh. Güneşli Sk. No: 59/27
Bodrum
Harita ve Kadastre Mühendisi
M. ÇNK ÇETİNEL
CETİNEL MÜHENDİSLİK & HARİTA



CETİNEL MÜHENDİSLİK VE HARİTA Bürosu / Şantiyesi Sayfa No: 21

Buğün ofisimde Kadastro ya gittik. Kadastrodan değer alma işlemlerini öğrendim.

Pafito no, parsel ve ada numaralarından yararlanarak bulunduğumuz dosyadan;

- Otuz örneğinden uygulama görüp görmediğine bakıyoruz.
- Uygulama görmeyen yer olduğundan Kadastrol öklü krokisi, takeometrik cilt, poligon hesap çizelgesinden poligonların koordinatları alınarak ofiste mülkiyet hesabı yapıldı.

Çalışma Tarihi: 15.02/2013.

Onaylayanın Adı-Soyadı: M. ÇNK ÇETİNEL İmzası:

Muşla Orman Müdürlüğü, Bodrum orman sefliği, Bodrum Orman yolu içindeki 147 nolu Orman yolunun açılması için arazi çalışmasına başladık. Arazinin orman arazi olmasından dolayı bu iş baya zorlu olduğundan birkaç gün strateji düşünüyoruz. 147 no'lu yolun toplam uzunluğu 1800 m.

Önce arazi çalışmaları için neticede noktaları dikkatle gerekli düzenlemeleri yaptık ve GPS cihazına aktardık ve araziye çıktık.

Bugün yolun 650'm lik kısmını bitirdik. Yolun orta noktasında aplikasyon yaparak güzergahı belirledik. Arkadan gelen iş makinesi de yolu kazarak bizi takip etti.

Muşla orman müdürlüğü, Botanik Orman Sağlığına ait 147
nolu orman yolunun açılması işlemine devam ettik.
Zararlı orazi şartları ve hava şartları için aldayı bugünlik yolun
700m lik bir kısmına daha devam edip bitirdik.
GPS ile orman da ve ağaç altında çalışmak çok zor olduğuna
gün için fixleme de sorun yaşadık.
Yaptığımız işlem nokta aplikasyon işlemidir.

Çalışma Tarihi : ..19/08/2013.

Onaylayanın Adı-Soyadı : M. CENK GETİNEL

İmza:



Muğla orman müdürlüğü, Bodrum orman seftliğine orit 147
nolu orman yolunun açılması isleminde bugün de devam ettik.
Bugün bütün işi bitirdik. Toplam işlem notları eklenmiştir.
Toplam ve açılan yolun bir örneği Ek-1 de dir.
Yolun toplam uzunluğu 1800m dir.



Buğün Şantiyeydikim. Öyleden önce bir isimiz yoktu. Netcad de bazı çalışmalar yaparak pratikliği arttırdım.

Öyleden sonra yeni alınan 4 adet villa'nın sahibi tarafından yeniden çizim edilmek istenen havuzların birleştirilmesi için verilen çizimde (mimari proje) noktaları koordinat üretmek önce havuzların sınır koşulları çakıldı. Daha sonra havuzlara belirli noktalarda kat verildi. İstenen işi bitirerek teslim ettik.

Bugün Şantiyede idim. Sınırlar içerisinde bulunan ve kapı girişindeki görsellik için yapılan süs havuzlarının sınır işlemlerini bitirdik. Nokta aplikasyonu yaptık. Sabah Netcadde bu işlerin hazırlığını yaptık. Öğleden sonra da araziye çıkarak 6 adet havuzun köşük çukuro işlemlerini bitirdik.

Turqureis köyü, N18C-21D-4C parçasında bulunan 3650 nolu parselinde bulunan dairenin bahçe kullanım kotası girildi.

İşlem sırasında önce bina sınırları ve bahçeler ölçüldü daha sonra bina m² lerine göre bahçe bölünerek sınır koşulları hazırlandı.

Yapılan Bahçe kullanım kotasının bir örneği ek-1'dir.

Bugün ofisteydim. Sabah pek bir işimiz yoktu.

Öğleden sonra bir planka işimiz çıktı. Onun için araziye
gikip istiksof yaptık. Daha sonra ofise geçtik çünkü
arazi ölçümü bugün bitmeyeceği için. Netcad ile ön hazırlık
çalışmaları yaptık.

Koordinatları aldık, kroki hazırladık, mülkiyeti geçire-
rek işin sınırlarını belirledik.

Buğün stajımın son günü. Burada güzel günler geçirdim ve çok şey öğrendim. Cenk Bey ile oturup genel bir değerlendirme yaptık. Daha sonra da neler öğrendiğimi, arazi'deki durumları değerlendirdik.

Öğleden sonra biraz Netcad çalışmaları yaptım. Daha sonra Kadastro'dan değer almaya gittim. Aldığım koordinat değerlerini Netcad ile girdim.

Son günümü tamamlamış oldum.